



地域振興住宅イメージ

地域振興住宅の入居者募集について

地域の活性化を目的に、市外から曾於市に定住希望する入居者を募集して、新築賃貸住宅を供給します。

お問い合わせ先

建設課・建設水道課

末吉 ☎ 0986-76-8811

財部 ☎ 0986-72-0941

大隅 ☎ 099-482-5953



地域振興住宅の概要

- ① 建設対象地域
市内全域（旧3町の市街地を除く）
- ② 構造 木造平屋建て
- ③ 間取り 3LDK・4LDK
- ④ 月額家賃 2万1千円以内
- ⑤ 入居可能時期 平成25年3月予定
- ⑥ 募集予定戸数 10戸

地域振興住宅の建設地

- ① 市内の市有地
- ② 市内に新たに取得する市有地

申込資格

- ① 申し込み時に世帯主または配偶者（婚約者を含む）が、おおむね40歳以下で、2年以上市外に住居登録があること。
- ② 市内定住の意思があること。
- ③ 同居親族（婚約者を含む）があること。
- ④ 義務教育中の子どもがいること
またはその見込みのあること。
- ⑤ 自治会に加入し、地域行事などの活動に積極的に参加できること。
- ⑥ 税等を滞納していないこと。
- ⑦ 申込者または同居者が暴力団員でないこと。

受付期間

1月10日（火）～3月30日（金）
午前8時30分～午後5時15分
（土・日・祝日を除く）

受付窓口

- 末吉本庁建設課 管理係
- 財部支所建設水道課 管理係
- 大隅支所建設水道課 管理係

申込方法

右記の受付窓口に「地域振興住宅入居申込書」が備え付けてありますので、次の添付書類を添えて、本人または同居親族が窓口へ提出してください。なお、郵送での申し込みは、受付期限日の消印まで有効とします。

申込添付書類

- ① 住民票謄本
（本籍地まで記載されたもの）
- ② 納税証明書（滞納がない証明）
- ③ 所得証明書

入居決定者の選考

地域振興住宅入居者選考審査会の意見を聴いて、入居順位を決定します。入居順位を決め難いものについては、公開抽選により決定します。
※入居順位については今年度限りの順位となります。
※地域振興住宅は将来入居者への払い下げが可能です。

※応募者が募集戸数に満たない場合における申込資格の緩和措置
応募者が募集戸数に満たない場合、申込資格①の市外住民登録が2年未満または、市内在住の方も申込資格を有することとしております。
希望される方は受付窓口までご連絡ください。

【申込から入居までの手続き】

- ① 窓口・郵送申し込み
申込者へ「受付番号通知書」を送付します。
- ② 入居者の選考審査・決定
入居資格の確認後、「入居者選考審査会」を経て、入居順位を決定し、応募者へ通知します。
- ③ 入居確約書の提出
入居決定者は、これから建設する住宅に入居する確約書を提出していただきます。
- ④ 住宅の建設
土地購入・造成・住宅建設
- ⑤ 住宅への入居
誓約書の提出、敷金の納付、鍵の引渡し